

# **Vybudování jídelny**

## **v prostoru atria lázeňského domu Aurora**

Projekt interiéru



**Identifikační údaje:**

**Akce:**

Vybudování jídelny v prostoru atria lázeňského domu Aurora  
Projekt interiéru

**Investor:**

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

**Zpracovatel dokumentace:**

JPS J. Hradec, spol. s r.o.

Jarošovská 753/II

377 01 J. Hradec

DIČ/IČO: CZ 26035138

**Autoři:**

JPS J. Hradec, spol. s r.o.

Ing. Milan Špulák

**Datum:**

Leden 2022

**Stupeň dokumentace:**

Projekt interiéru

## SEZNAM DOKUMENTACE:

I. Textová část – průvodní technická zpráva

II. Výkresová část:

Půdorys

Pohled A, B

Pohled C, D

Vizualizace

Katalogové listy

III. Nabídkový rozpočet

# PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## **Úvod:**

V treboňském lázeňském areálu Aurora v objektu „C2“, který slouží jako stravovací část lázní s výrobnou pokrmů a jídelnami se v severní části atria vybuduje nová jídelna, ve zbylé jižní části atria bude jídelna doplněna bioklimatickou pergolou, spojovacím krčkem do objektu „C1“ a biotopem.

Projekt interiéru jídelny lázní Aurora v Třeboni je zpracován na základě požadavků investora stavby, v souladu s navrženou koncepcí zpracovanou v předchozích fázích projektu a v souladu s doposud realizovanými částmi stavby. Podkladem pro zpracování dokumentace, je dokumentace pro provedení stavby „Vybudování jídelny v prostoru atria lázeňského domu Aurora „ (zpracoval JPS J. Hradec, spol. s.r.o.).

Standard vybavení je řešen s ohledem na zkušenosti provozovatele z tohoto typu provozů a v neposlední řadě s ohledem na zájem vytvořit příjemné a útulné prostředí v duchu současné architektury.

## **Koordinace navazujících projekčních profesí při výstavbě:**

Tato dokumentace navazuje na předpokládaný stav po provedení stavebního záměru dle prováděcí dokumentace „Vybudování jídelny v prostoru atria lázeňského domu Aurora“. Její řešení je v projektu interiéru zpracováno. Zároveň jsou v tomto projektu interiéru zadány některé čistě stavební konstrukce, které původní prováděcí dokumentaci doplňují. Dodavatel stavby je povinen koordinovat dodávky jednotlivých profesí tak, aby provedení pohledově exponovaných konstrukcí a prvků respektovalo řešení definované tímto projektem interiéru. Případné rozpory mezi jednotlivými profesemi stavebního řešení a návrhu interiéru budou řešeny v rámci autorského dozoru.

## **Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby:**

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, ani realizační (dodavatelskou) dokumentaci. Tyto dokumentace musí být konzultovány s autorem projektu interiéru a odsouhlaseny investorem. V této dokumentaci byly stanoveny doporučené referenční materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické a výtvarné parametry. Tyto materiály, výrobky a systémy mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování požadovaných technických parametrů a požadovaných vzhledů navrženého konceptu interiéru. Změna je přípustná za předpokladu použití minimálně stejně kvalitních výrobků nebo vyšší kvality, a za souhlasu osoby vykonávající autorský dozor.

## **Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Při provádění stavby je nutné dodržovat základní podmínky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou dány NV č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a z toho vyplývajících předpisů.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci se dále řídí zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen zákon o BOZP) a zákonem č. 262/2006 Sb. Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů. Zákon o BOZP upravuje v návaznosti na zákoník práce požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovním právním vztahu a požadavky v oblasti poskytování služeb BOZP mimo pracovní právní vztahy.

Soupis rozhodujících předpisů :

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., bližší podmínky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., pracovní úrazy

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., požadavky na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., osobní ochranné pracovní pomůcky

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ostatní související právní předpisy vyhl. 48/1982 Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi si před vlastním započatím stavby vypracuje zhotovitel stavby v součinnosti s investorem a GP. Všichni uživatelé navrhované stavby musí svoje chování podřídit ustanovením zákona č.237/2000 Sb. „O požární ochraně“, ustanovením zákoníku práce a předpisům provozovatele.

Před uvedením stavby do provozu, bude zpracován provozní řád objektu. V tomto řádu budou zpracovány mimo jiné požární a poplachové směrnice, manuály a provozní předpisy pro ovládání a údržbu technických zařízení a vybavení stavby a bude v něm zohledněn hlavní účel objektu. V provozním řádu musí být specifikovány pravidelné kontroly a revize jednotlivých částí stavby nebo jejich provozního a technického vybavení.

### ***Ochrana životního prostředí při výstavbě***

Likvidaci odpadů zajistí dodavatel stavby. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu zákona č.185/2001 Sb. O odpadech a souvisejících předpisů. Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.

## **Návrh interiéru jídelny**

### ***Estetická koncepce interiéru:***

Koncept řešení interiéru jídelny je dán provozem a účelem tohoto prostoru. Jedná se o stravovací prostor klientů lázeňského zařízení. Celkové vyznění prostou by tedy mělo navozovat klidný harmonický dojem.

Hlavní estetické formy a nástroje, jež byly za tímto účelem zvoleny jsou tyto: Volný prostor s velkým střešním světlíkem, který do prostoru přináší dostatek světla a prosklenou obvodovou stěnou, která umožní průchod na terasu s bioklimatickou pergolou.

Materiálové řešení s uplatněním především masivního hoblovaného dřeva, kobercem ze sametového vinylu, omyvatelné tapety a příjemnými barevnými tóny.

### ***Provozní a dispoziční řešení:***

Vzhledem k charakteru lázeňského provozu by mělo jít o jídelnu ve vyšším – restauračním standardu. Dispozičně jde o jedinou velkou místnost. Provoz zde bude převážně samoobslužný. Tomu je také podřízeno vybavení teplými i studenými bufetovými pulty. Výdej hlavních jídel bude probíhat u pultů, které jsou již součástí gastro zázemí. Hosté se tedy budou od vstupu pohybovat po ose výdejních míst, a následně se rozptýlí k jednotlivým stolům. Sběr a odnos špinavého nádobí obstará personál. U celkem 27 stolů (21 stolů uvnitř jídelny, 6 venkovních stolů na terase) bude k dispozici 102 míst.

### ***Materiálové a barevné řešení povrchu podlah:***

Základní podlahovinou jídelny je koberec. Sametový vinyl je unikátní omyvatelná vinylová podlaha s textilním povrchem, která kombinuje vysokou odolnost a trvanlivost pružných podlahových krytin s kvalitou, pocitem tepla a komfortu koberců. Skládá se z pevného vinylu vyztuženého skelným rounem s hustě sametovým povrchem z vláken nylonu 6.6, která jsou barvena s použitím vodou ředitelných barev. Vlákná nylonu 6.6 jsou pevně ukotvená v základní vrstvě. Při výrobě nejsou používány žádné dodatečné chemické procesy, pouze ošetření horkou párou, které stabilizuje barvy.

Šířka role: 2,0 m, délka role: 30,0 m, tloušťka: 4,3 mm, celková hmotnost: 1800 g/m<sup>2</sup>, hmotnost vlákna: 250 g/m<sup>2</sup>, materiál vlákna: nylon 6.6

V prostoru výdejních pultů bude podlaha tvořená heterogenní vinylovou krytinou. Tloušťka: 2 mm, tloušťka nášlapné vrstvy: 0,7 mm, šířka role: 2,0 m, délka role: ± 25 m, celková hmotnost: cca 2,8 kg/m<sup>2</sup>, protiskluznost: R10, komerční použití: třída 34. Přechod mezi kobercem a stěrkou bude opatřen úzkou přechodovou lištou v barvě eloxovaného hliníku, nebo kartáčované nerezí.

### ***Materiálové a barevné řešení povrchů stěn a podhledů:***

Základní barvou štukovaných a sádkartonových povrchů je výmalba (trojnásobná) běžným odstínem bílé akrylové interiérové malby. Na stěně za výdejními pulty bude stěna opatřena omyvatelnou tapetou.

V plochách vyznačených ve výkresech budou stěny do stropu vymalovány barvou – oceán modrá. Odstín bude upřesněn architektem po předložení vzorků (čtverce 2x2m přímo na stavbě).

V prostoru jídelny bude akustický podhled s vestavěným osvětlením a příslušenstvím slaboproudých systémů.

Konstrukce ocelového příhradového vazníku bude obložena dřevem. Všechny tyto dřevěné prvky budou mít jednotný nátěr olejovou lazurou v odstínu přírodního dubu. Prvky ocelového příhradového vazníku, které nebudou zakryty dřevem budou natřeny hnědočervenou barvou.

### ***Vybavení nábytkem:***

Do jídelny bude umístěno 18 čtvercových typových jídelních stolů 900x900mm, 3 obdélníkové stoly 900x600mm a 6 venkovních čtvercových stolů 800x800mm. Bude zde celkem 78 jídelních židlí a 24 venkovních židlí. Navrženo je i 10 věšáků na zeď. Veškerý nábytek dle specifikace v katalogových listech.

### ***Osvětlení:***

Dle projektu elektroinstalací.

### ***Technické podmínky:***

Všechny dodávané prvky mobiliáře, i jejich části, musí být v souladu s platnou legislativou a musí splňovat parametry dané ČSN (EN).